

# Gemeinde Vaterstetten Landkreis Ebersberg

Gemeindedaten Ausführliche Datengrundlagen 2018

# **Impressum**

#### Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München Telefon +49 (0)89 53 98 02-0 Telefax +49 (0)89 53 28 389 pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter

Satz und Layout: Brigitta Walter

Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

#### Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

#### Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: www.pv-muenchen.de/gemeindedaten

# Weitere Publikationen des PV

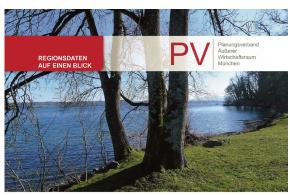
Regionsdaten - Datengrundlagen 2017 www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Region München Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017 www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Landkreis München Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017 Demografische Entwicklung und Flächennutzung www.pv-muenchen.de/grossraumdaten



Demografische Entwicklung und Flächennutzung im Großraum München

# Inhalt

Ann	nerkungen	6
1.	Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2.	Demografie	13
2.1	Bevölkerungsentwicklung	
2.2	Bevölkerungsbewegung	15
2.3	Bevölkerung nach Alter	17
2.4	Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	19
3.	Wohnen und Flächennutzung	20
3.1	Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen	20
3.2	Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	21
3.3	Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	22
3.4	Flächennutzung	23
3.5	Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4.	Arbeitsmarkt	27
4.1	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	27
4.2	Arbeitsplatzdichte	30
4.3	Arbeitslose	31
4.4	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5.	Öffentliche Haushalte	33
5.1	Gemeindesteuereinnahmen	33
5.2	Schulden der Gemeinde	34
5.3	Grundsteuern A und B	35

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

#### Demografie

#### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der "Erwerbsfähigen" die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

#### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

#### Bevölkerungsprognose

"Demographie-Spiegel für Bayern", Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

#### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

#### Wohnen und Flächennutzung

#### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

#### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

#### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

#### Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.

#### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

#### Öffentliche Haushalte

#### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeaneils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

#### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

#### **Grundsteuer A**

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

#### **Grundsteuer B**

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

#### "Mitgliedsgemeinden PV"

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

#### Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Landkreise			Bevölkerung				ă	evölkerung	Bevölkerungsbewegung		Geburten-	Wande-
		Bestand 2018	2018		Veränderung insg.	insg.		je 1.000 EW	10 EW		saldo	rungs-
							im Durc	hschnitt de	im Durchschnitt der Jahre 2008-2018	-2018		saldo
	insg.	darunter			2008-2018		Geburten	Sterbe-	Zuzüge	Fort-	2018	2018
		weiblich	Ausländer		abs.	%		fälle		züge		
			abs. in	% ui								
			zu insg.	sg.								
Dachau	153.884	76.764	24.539 18	15,9	17.083	12,5	6,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	13,6	15.057	1,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	11,7	12.116	9,7	9,4	6,7	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	17,3	13.534	8,2	10,0	7,5	2,06	83,6	524	647
Fürstenfeldbruck	219.320	111.634	33.005	15,0	17.475	8,7	9,1	0,6	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	8,7	6.332	2,6	8,4	8,4	9,69	63,0	39	988
München	348.871	175.270	61.279 17	17,6	31.328	6,6	6,3	8,7	92,9	82,4	06	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	14,3	6.231	8,4	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	15,0 1	119.156	0,6	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	26,0 1	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335 20	20,5	263.857	10,0	10,3	8,1	6,08	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	12,6	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	0,99	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	12,4	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	10,3	12.715	5,1	9,8	10,0	77,1	0,69	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	9,6	4.422	3,4	8,7	6,6	64,5	29,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge	ation Fortzüge			Altersgruppen (absolut)	en (absolut)		
	in % der Bevölkerung) im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018	völkerung) 2018	bis 17 Jahre 2008	ahre 2018	18 bis 64 Jahre 2008 20	4 Jahre 2018	65 und mehr Jahre 2008 201	thr Jahre 2018
Dachau	14,7	14,5	26.135	27.152	87.269	98.342	23.397	28.390
Ebersberg	15,3	15,0	25.058	26.505	78.878	89.076	23.149	26.561
Erding	13,5	14,5	25.728	24.677	80.432	89.712	19.384	23.271
Freising	17,4	18,0	31.793	31.368	109.271	119.511	24.518	28.237
Fürstenfeldbruck	14,4	16,0	36.110	38.520	125.338	133.562	40.397	47.238
Landsberg am Lech	13,3	13,8	22.926	21.077	70.790	75.033	20.023	23.961
München	17,5	17,8	57.112	63.330	198.072	214.219	62.359	71.322
Starnberg	15,6	15,5	23.808	24.485	78.001	80.431	28.052	31.176
Regionsumland	15,6	16,1	248.670	257.114	828.051	899.886	241.279	280.156
Landeshauptstadt München	15,1	14,9	194.513	232.070	897.257	980.148	235.037	259.290
Region München	15,3	15,5	443.183	489.184	1.725.308	1.880.034	476.316	539.446
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,9	14,7	22.280	22.066	74.163	78.016	24.426	27.145
Miesbach	15,4	15,3	16.702	16.424	58.271	60.750	20.268	22.552
Rosenheim	14,6	14,8	47.520	44.547	153.411	160.883	47.337	55.553
Weilheim-Schongau	12,3	13,0	25.401	23.374	79.724	82.795	25.801	29.179

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Sozial	versicherungspflichti am Arbeitsort	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort	Arbeits- platz-	Pendler- saldo	Arbeitslosen- quote
	Bestand 2018	ñ	Veränderung insg.	dichte	(Einpendler-	für alle
	n = =	weiblich	abs. %		2018	zivilen Erwerbspersonen 2018
Dachau	42.939	19.979	13.366 45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424 29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133 61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991 12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860 27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411 36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514 32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979 31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678 31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365 27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043 28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932 18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911 28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390 30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781 24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

Landkreise		Gemeindesteuereinnahmen	<b>Jereinnahmen</b>		Kfz-Bestand/1.000 EW	d/1.000 EW		Flächennutzung	nutzung	
		2018		im Durch-	Kfz insg.	darunter	Sic	edlungs- und	Siedlungs- und Verkehrsfläche	e
	insg.	Anteil in	lin %	schnitt		Pkw	Anteil an	il an	je EW und SVB (qm)	SVB (qm)
	(€/EW)	Gewerbe- steuer	Ein- kommen	der Jahre 2008-2018	2018	2018	Gemeindegebiets- fläche (%)	egebiets-		
		netto	steuer	(€/EW)			2008	2018	2008	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	1.025	732	578	12,4	13,6	432	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	1.075	715	574	10,3	12,5	354	376
Erding	1.431	42,5	20,0	1.108	813	621	10,5	12,3	262	586
Freising	1.561	46,2	46,3	1.210	750	586	11,7	13,7	393	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	8,09	1.030	999	247	17,0	18,7	306	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	1.008	842	029	9,6	11,2	542	999
München	3.096	0,69	26,8	2.386	819	691	18,7	20,7	252	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	1.368	758	627	13,1	14,9	380	389
Regionsumland	1.802	9,03	42,7	1.423	763	616	12,6	14,4	370	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	2.244	929	494	74,7	74,8	115	66
Region München	2.304	53,8	34,5	1.839	999	554	16,1	17,8	234	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	917	784	610	5,6	6,7	409	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	1.065	813	639	6,1	7,5	428	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	905	815	632	9,6	11,2	436	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	988	825	627	8,4	9,5	474	495

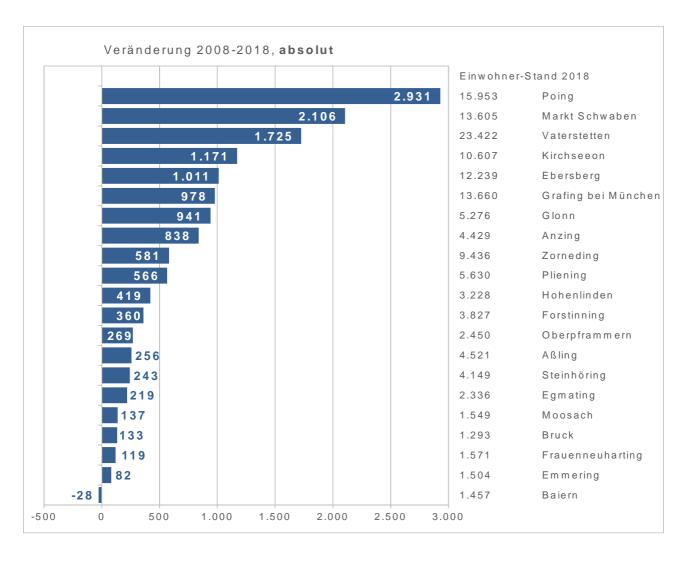
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrbundesamt und Berechnungen PV

Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen	ungs- Ilungen		Wohn	Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit	(in %) ohngebäud€	en mit		Wohnfläche/EW	iche/EW	Wohnungsbelegung EW/Wohnung	belegung
	je 1.000 Einwohner im Durch- 2018	inwohner 2018	1 Wohn	gunu	2 Wohnungen	ungen	3 und mehr Wohnungen	mehr				
	schnitt der Jahre 2008-2018		2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	20018
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,2	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstenfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	20,2	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	6,95	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,5	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	0,6	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,2	21,6	10,3	8,7	69,1	2,69	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

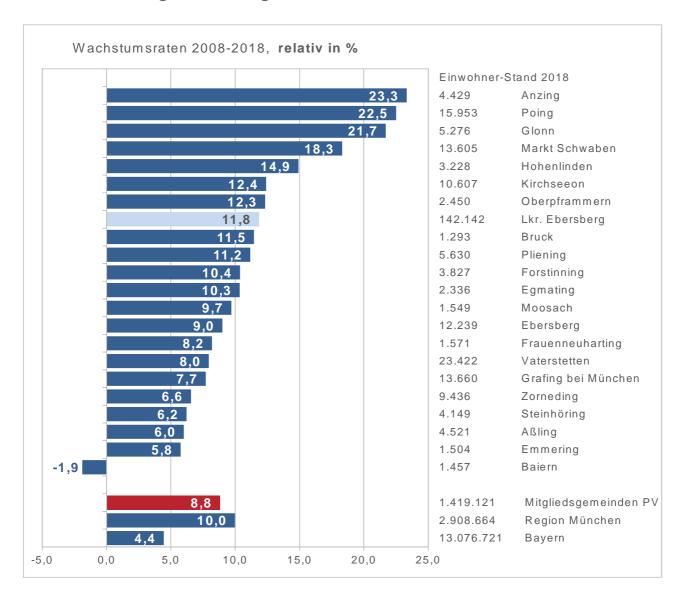
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

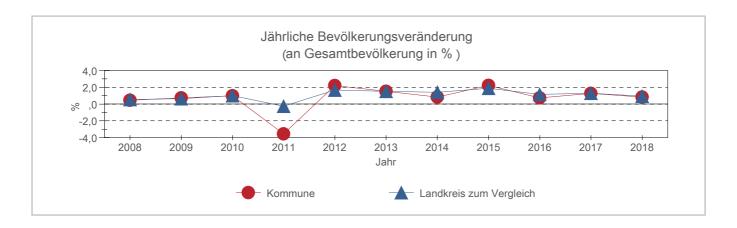
### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Vaterstetten

Jahr		evölkerung zum and darunter weiblich	31.12. Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
2008	21.697	11.070	97	-3
2009	21.856	11.124	159	54
2010	22.070	11.213	214	89
2011	21.286	10.930	-784	-283
2012	21.757	11.206	471	276
2013	22.087	11.364	330	158
2014	22.272	11.468	185	104
2015	22.768	11.669	496	201
2016	22.936	11.756	168	87
2017	23.229	11.850	293	94
2018	23.422	11.974	193	124
2037	25.800	Bevölkerungsp	rognose	

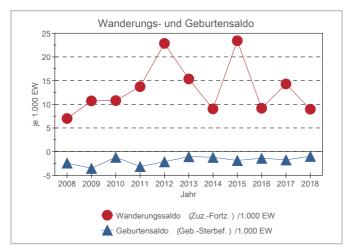


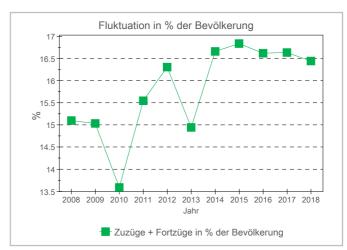
### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Vaterstetten

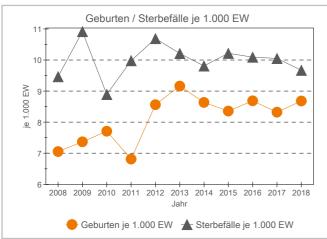


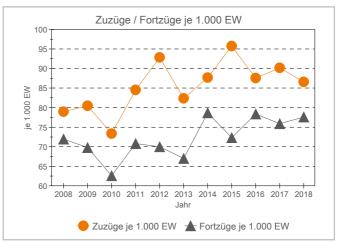


# 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Vaterstetten



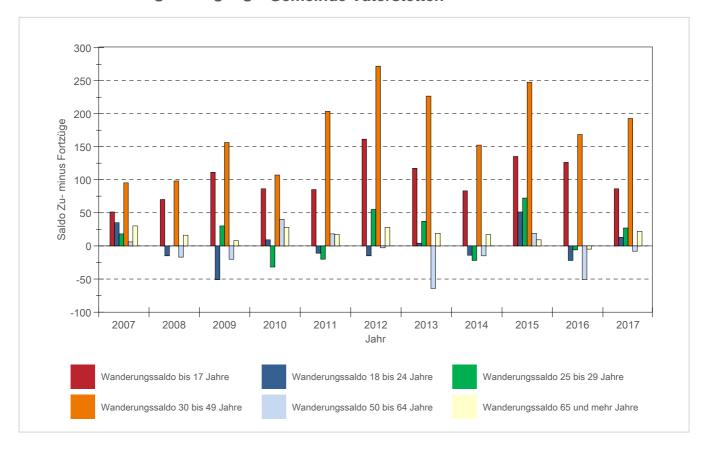






Jahr	Natürlich	e Bevölkerungs	sbewegung		Wanderunge	en	Gesamsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs- saldo	
2008	153	205	-52	1.713	1.561	152	100
2009	161	238	-77	1.759	1.525	234	157
2010	170	196	-26	1.619	1.381	238	212
2011	145	212	-67	1.799	1.507	292	225
2012	186	232	-46	2.020	1.523	497	451
2013	202	225	-23	1.819	1.480	339	316
2014	192	218	-26	1.953	1.752	201	175
2015	190	232	-42	2.180	1.647	533	491
2016	199	231	-32	2.008	1.798	210	178
2017	193	233	-40	2.095	1.763	332	292
2018	203	226	-23	2.028	1.818	210	187
Summe 2008 bis 2018	1.994	2.448	-454	20.993	17.755	3.238	2.784

# 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Vaterstetten



Jahr		Wand	derungssaldo (2 abso	Zuzüge minus	Fortzüge)	
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	51	35	18	95	6	30
2008	70	-15	0	98	-17	16
2009	111	-51	30	156	-20	8
2010	86	9	-32	107	40	28
2011	85	-11	-20	203	18	17
2012	161	-15	55	271	-3	28
2013	117	4	37	226	-64	19
2014	83	-14	-22	152	-15	17
2015	135	51	72	247	19	9
2016	126	-22	-6	168	-51	-5
2017	86	13	27	192	-8	22
Summe 2007 bis 2017	1.111	-16	159	1.915	-95	189

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

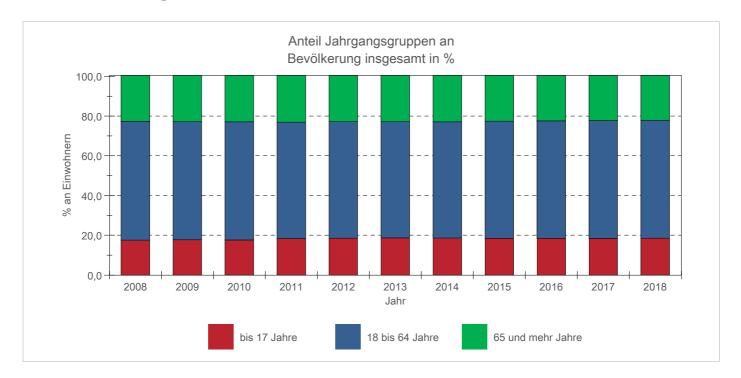
2. Demografie

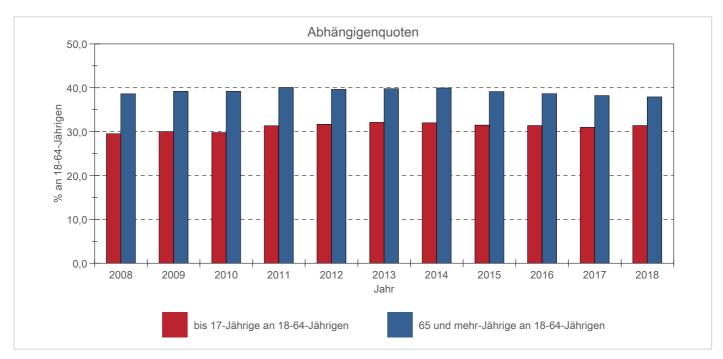
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Vaterstetten

Jahr				-	-	-	Ď	evölkerung	y nach Alte	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut	absolut		-		-			
	un	nnter 6	6 bis 14	14	15 bis 17	s 17	18 b	bis 24	25 b	25 bis 29	30 b	30 bis 39	40 b	40 bis 49	20 b	50 bis 64	65 und mehr	mehr
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	1.112	530	2.032	1.036	999	312	1.493	736	974	483	2.617	1.329	3.855	1.896	3.965	2.023	4.983	2.725
2009	1.139	532	2.055	1.029	089	338	1.454	692	1.015	501	2.544	1.292	3.934	1.935	3.970	2.044	5.065	2.761
2010	1.148	554	2.073	1.013	699	336	1.518	730	953	479	2.487	1.262	3.950	1.949	4.152	2.095	5.120	2.795
2011	1.134	530	2.064	1.013	969	352	1.399	718	874	443	2.240	1.152	3.823	1.915	4.081	2.107	4.975	2.709
2012	1.208	999	2.068	1.008	746	375	1.426	743	944	491	2.305	1.195	3.799	1.922	4.227	2.160	5.034	2.755
2013	1.249	595	2.062	1.003	816	407	1.433	743	1.009	532	2.380	1.237	3.726	1.858	4.300	2.201	5.112	2.788
2014	1.301	637	2.038	989	807	403	1.526	764	970	486	2.410	1.275	3.597	1.796	4.446	2.248	5.177	2.870
2015	1.335	629	2.091	1.029	777	381	1.654	786	1.031	526	2.462	1.269	3.582	1.804	4.615	2.311	5.221	2.904
2016	1.361	653	2.136	1.038	738	369	1.709	813	1.029	202	2.478	1.284	3.529	1.831	4.743	2.354	5.213	2.907
2017	1.396	694	2.145	1.031	714	374	1.728	799	1.098	538	2.536	1.294	3.442	1.773	4.924	2.444	5.246	2.903
2018	1.409	692	2.225	1.078	708	361	1.719	835	1.066	498	2.570	1.326	3.333	1.701	5.146	2.562	5.246	2.921

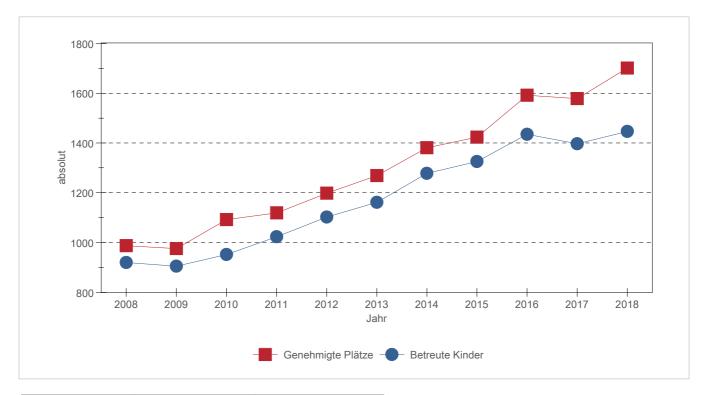
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Vaterstetten





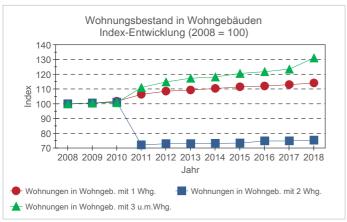
# 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Vaterstetten

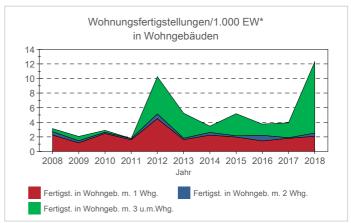


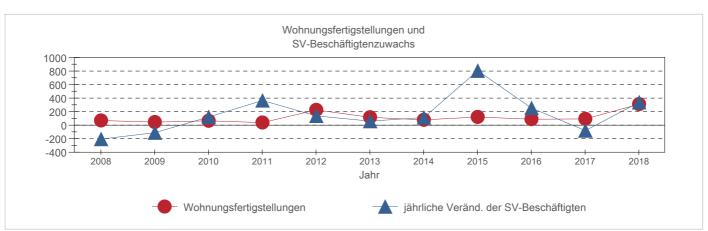
Jahr	Kindertages	einrichtungen
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	987	920
2009	976	905
2010	1.092	952
2011	1.119	1.023
2012	1.198	1.102
2013	1.268	1.161
2014	1.380	1.277
2015	1.422	1.325
2016	1.590	1.434
2017	1.577	1.396
2018	1.699	1.445

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

# 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Vaterstetten

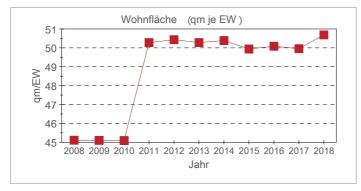


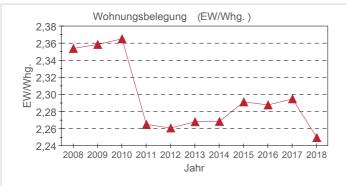


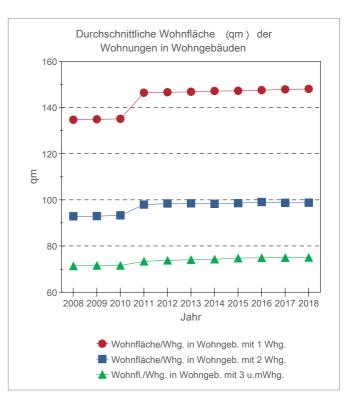


Jahr		Bestan		1			/ohnungsferti	igstellungen	
	Wohn- gebäuden	Wohnu insg.	ingen in Woh da	ingebäuden runter mit		in Wohn- u. Nicht-	darunter n	ur in Wohng mit	ebäuden
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	wohngeb.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	5.789	9.218	4.525	1.612	3.081	68	49	10	9
2009	5.822	9.267	4.549	1.620	3.098	45	26	6	13
2010	5.878	9.332	4.600	1.628	3.104	64	54	4	6
2011	5.934	9.398	4.814	1.162	3.422	38	34	4	0
2012	6.052	9.624	4.909	1.176	3.539	224	98	14	111
2013	6.100	9.738	4.946	1.176	3.616	116	36	4	76
2014	6.158	9.818	4.996	1.180	3.642	78	50	8	19
2015	6.215	9.937	5.041	1.182	3.714	120	45	4	69
2016	6.262	10.026	5.070	1.206	3.750	86	33	18	35
2017	6.311	10.122	5.110	1.206	3.806	91	42	2	47
2018	6.389	10.412	5.160	1.214	4.038	309	49	10	229

### 3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Vaterstetten



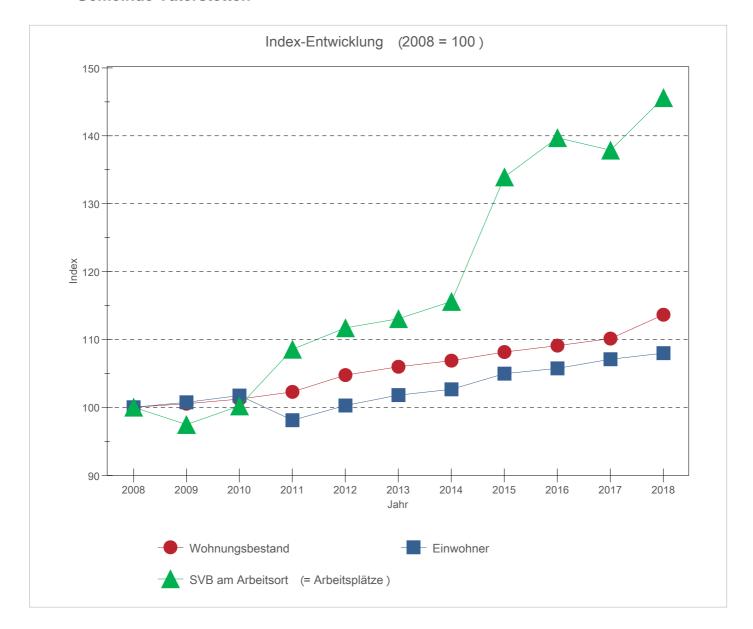




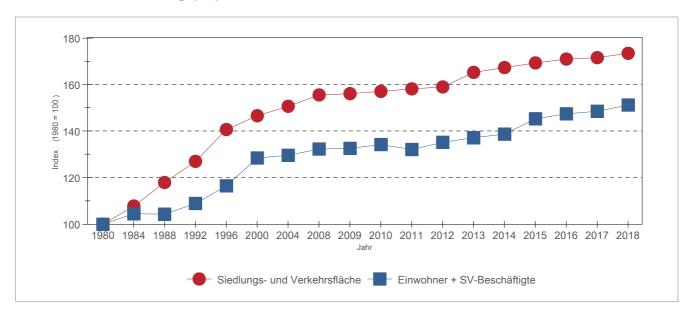
Jahr	Wo	ohnfläche (in 100 qr	en	Wohnflächen-	Wohnungs-	
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.	3 u.m.Whg.	ausstattung qm/EW	belegung EW/Whg.
2008	9.788	6.093	1.497	2.198	45	2,35
2009	9.857	6.134	1.506	2.217	45	2,36
2010	9.952	6.212	1.518	2.221	45	2,36
2011	10.702	7.045	1.138	2.510	50	2,26
2012	10.972	7.193	1.157	2.612	50	2,26
2013	11.105	7.260	1.158	2.677	50	2,27
2014	11.224	7.351	1.159	2.705	50	2,27
2015	11.370	7.421	1.165	2.776	50	2,29
2016	11.487	7.476	1.194	2.808	50	2,29
2017	11.605	7.552	1.190	2.854	50	2,29
2018	11.872	7.636	1.199	3.029	51	2,25

# 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

#### **Gemeinde Vaterstetten**



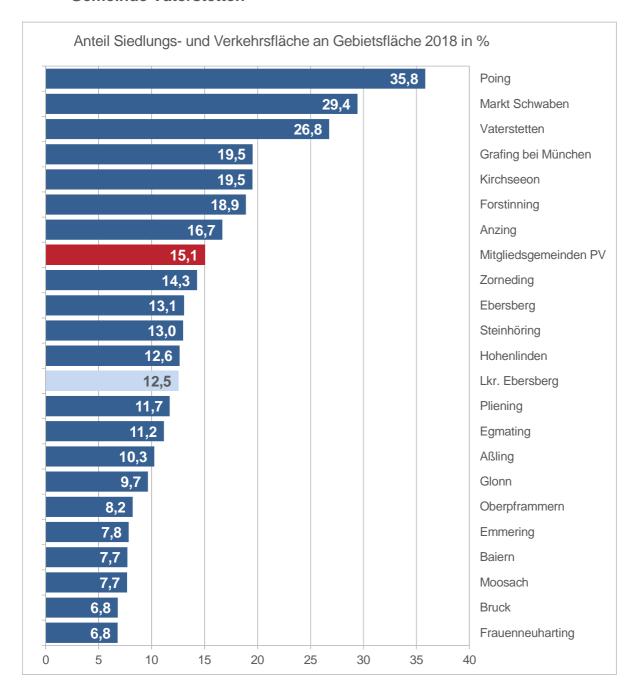
# 3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Vaterstetten



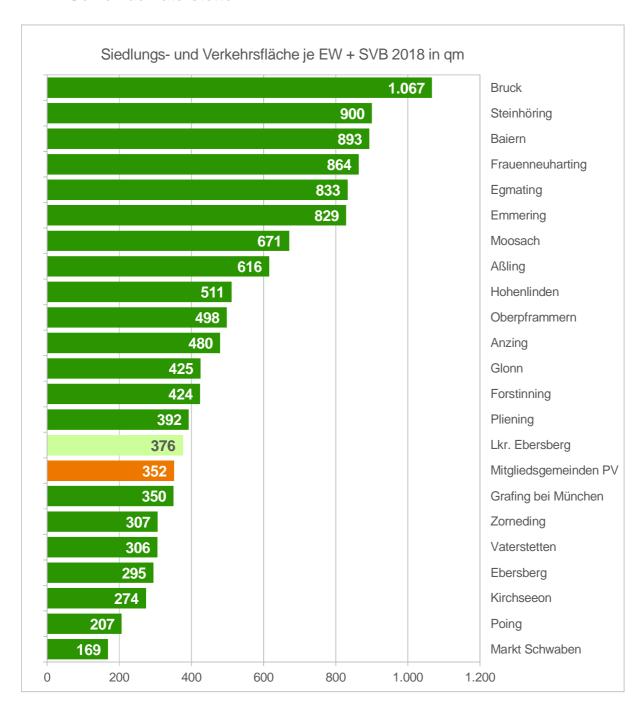
Jahr	Gebiets- fläche	darur Siedlung Verkehrs	ıs- und	daru Siedlung		Verkehr	sfläche	Vegeg	ation	Gew	ässer
	(100 %)	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	3.409	792	23,2			258	7,6	2.604	76,4	0	0,0
2008	3.409	818	24,0			259	7,6	2.578	75,6	0	0,0
2009	3.409	821	24,1			259	7,6	2.575	75,5	0	0,0
2010	3.409	826	24,2			260	7,6	2.569	75,4	0	0,0
2011	3.409	832	24,4			261	7,7	2.563	75,2	0	0,0
2012	3.409	836	24,5			266	7,8	2.556	75,0		0,0
2013	3.409	869	25,5			270	7,9	2.526	74,1	0	0,0
2014	3.408	880	25,8			274	8,0	2.486	72,9	4	0,1
2015	3.408	891	26,1			275	8,1	2.479	72,7	4	0,1
2016	3.408	899	26,4	627	18,4	277	8,1	2.424	71,1	4	0,1
2017	3.408	902	26,5	629	18,5	278	8,1	2.421	71,0	4	0,1
2018	3.408	912	26,8	638	18,7	279	8,2	2.412	70,8	4	0,1

Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6

# 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg - Gemeinde Vaterstetten

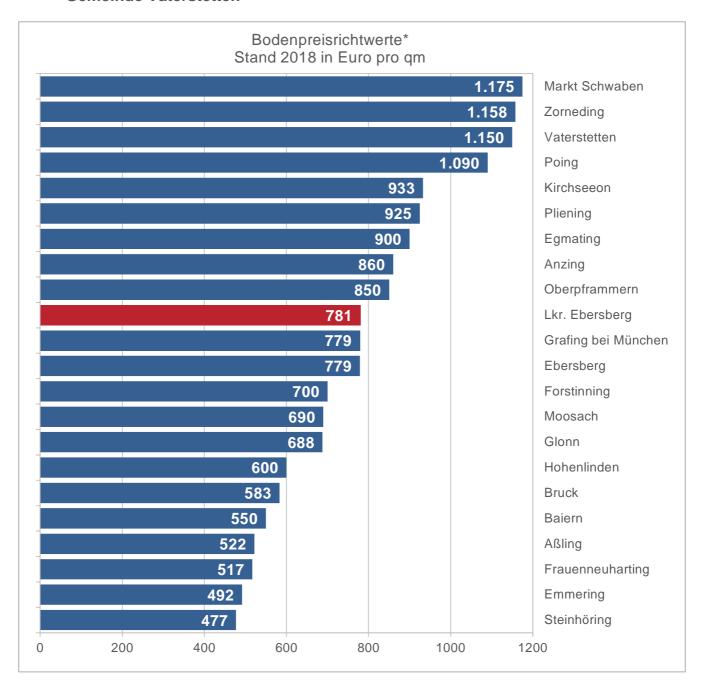


# 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Gemeinde Vaterstetten



# 3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Ebersberg

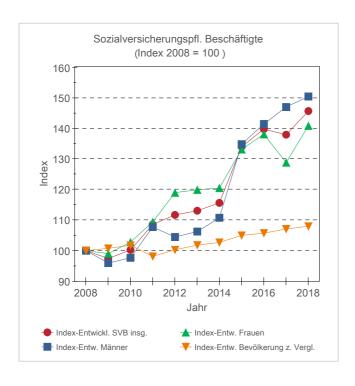
**Gemeinde Vaterstetten** 

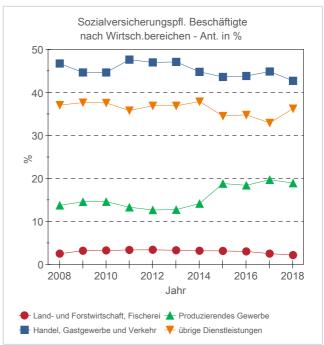


<sup>\*</sup> ungewichtete Durchschnitte Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und eigene Berechnungen

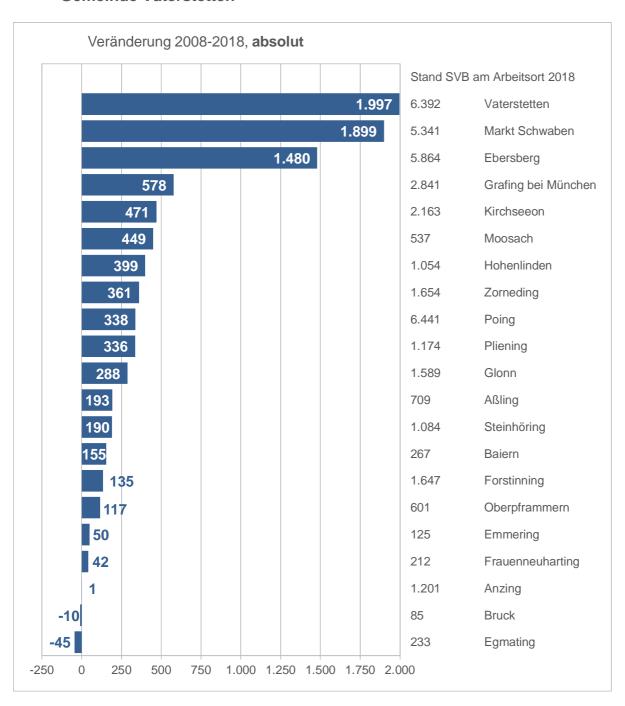
# 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Vaterstetten



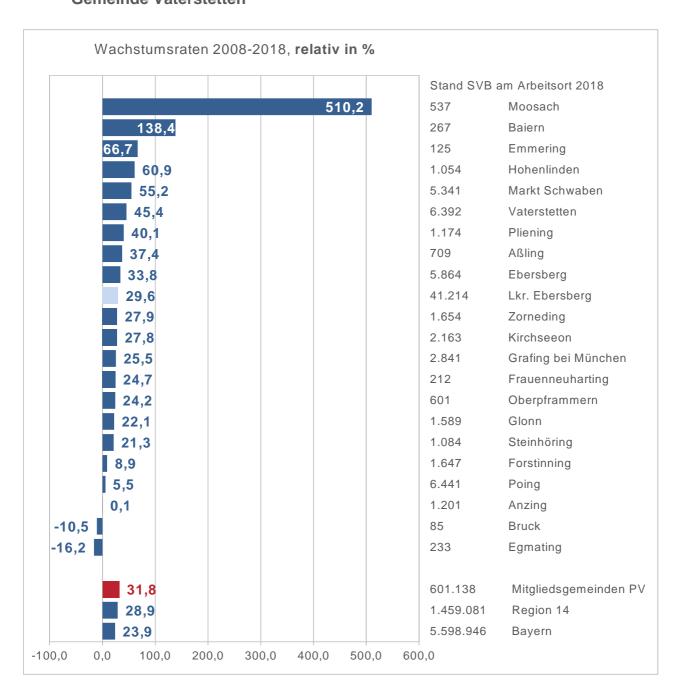


Jahr	insae	Sozialversi esamt	cherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06. darunter Wirtschaftsbereiche						
	111390	davon weiblich	Land- und Forstwirt- schaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gast- gewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienst- leistungen insg.			
2008	4.395	2.191	109	604	2.054	1.628			
2009	4.284	2.170	135	623	1.913	1.612			
2010	4.404	2.252	142	642	1.966	1.654			
2011	4.769	2.396	159	633	2.271	1.706			
2012	4.907	2.605	167	622	2.306	1.811			
2013	4.966	2.625	162	633	2.338	1.832			
2014	5.078	2.638	161	719	2.275	1.922			
2015	5.881	2.913	183	1.105	2.564	2.029			
2016	6.134	3.021	186	1.129	2.687	2.132			
2017	6.054	2.819	151	1.193	2.717	1.993			
2018	6.392	3.082	139	1.208	2.730	2.315			

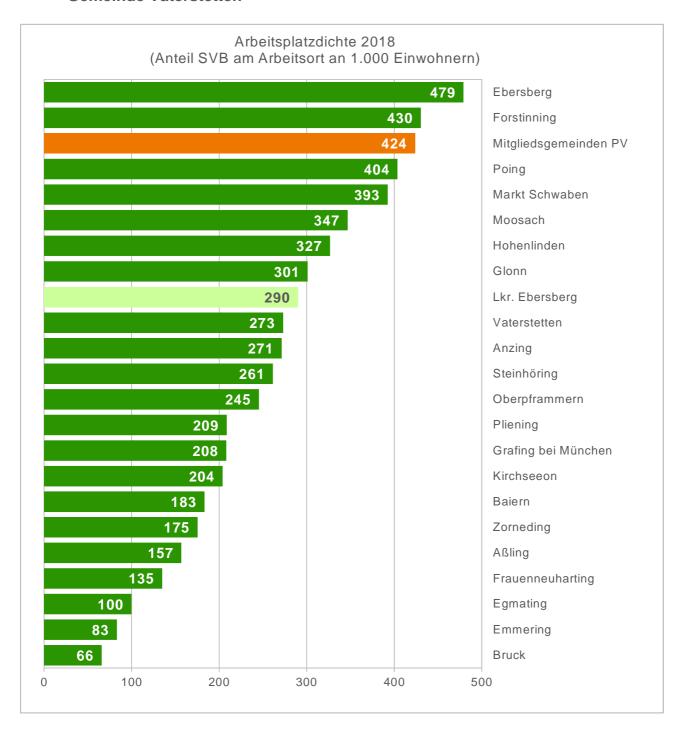
# 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Gemeinde Vaterstetten



# 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Gemeinde Vaterstetten



# 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Gemeinde Vaterstetten



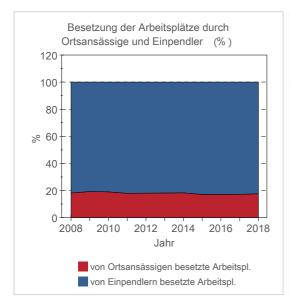
# 4.3 Arbeitslose - Gemeinde Vaterstetten



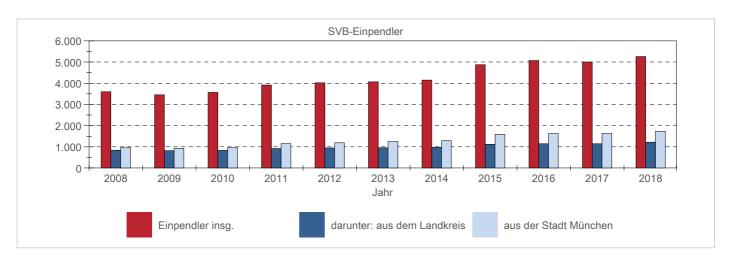
Jahr		Arbeitslose		SVB am	Wohnort	Beschäftigtenquote		
	insg.	daru Frauen	unter Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am <u>Arbeitsort</u> Einwohner	SVB am <u>Wohnort</u> Einwohner	
2008	227	117	18	6.528	3.089	0,20	0,30	
2009	260	127	18	6.671	3.232	0,20	0,31	
2010	246	117	15	6.827	3.286	0,20	0,31	
2011	229	105	15	7.068	3.461	0,22	0,33	
2012	251	112	13	7.371	3.592	0,23	0,34	
2013	263	133	4	7.699	3.798	0,22	0,35	
2014	254	129	17	7.858	3.870	0,23	0,35	
2015	227	109	16	8.193	3.993	0,26	0,36	
2016	240	104	24	8.582	4.151	0,27	0,37	
2017	210	93	19	8.737	4.240	0,26	0,38	
2018	229	112	18	9.001	4.328	0,27	0,38	

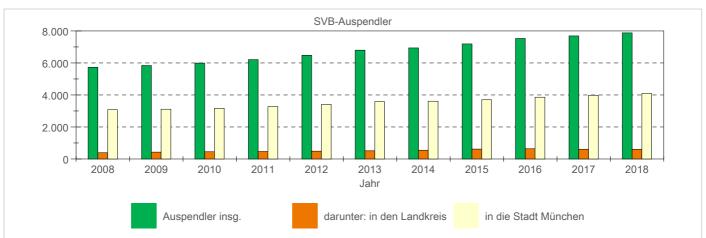
Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Vaterstetten



	Einpendler		Auspendler			
ins- gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins- gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München	
3.594	839	954	5.727	394	3.084	
3.457	817	928	5.844	427	3.108	
3.566	833	955	5.989	451	3.173	
3.913	912	1.146	6.212	469	3.283	
4.018	943	1.187	6.482	486	3.414	
4.065	953	1.247	6.798	506	3.578	
4.146	975	1.287	6.940	554	3.607	
4.874	1.118	1.587	7.188	620	3.695	
5.074	1.139	1.627	7.526	637	3.859	
4.999	1.140	1.636	7.693	611	3.980	
5.260	1.215	1.727	7.875	612	4.090	
	3.594 3.457 3.566 3.913 4.018 4.065 4.146 4.874 5.074 4.999	gesamt         aus dem Landkreis           3.594         839           3.457         817           3.566         833           3.913         912           4.018         943           4.065         953           4.146         975           4.874         1.118           5.074         1.139           4.999         1.140	ins-gesamt         darunter aus dem Landkreis         aus Stadt München           3.594         839         954           3.457         817         928           3.566         833         955           3.913         912         1.146           4.018         943         1.187           4.065         953         1.247           4.146         975         1.287           4.874         1.118         1.587           5.074         1.139         1.627           4.999         1.140         1.636	ins-gesamt         darunter aus dem Landkreis         aus Stadt München         ins-gesamt           3.594         839         954         5.727           3.457         817         928         5.844           3.566         833         955         5.989           3.913         912         1.146         6.212           4.018         943         1.187         6.482           4.065         953         1.247         6.798           4.146         975         1.287         6.940           4.874         1.118         1.587         7.188           5.074         1.139         1.627         7.526           4.999         1.140         1.636         7.693	ins-gesamt         darunter aus dem Landkreis         aus Stadt München         ins-gesamt         darunter in den Landkreis           3.594         839         954         5.727         394           3.457         817         928         5.844         427           3.566         833         955         5.989         451           3.913         912         1.146         6.212         469           4.018         943         1.187         6.482         486           4.065         953         1.247         6.798         506           4.146         975         1.287         6.940         554           4.874         1.118         1.587         7.188         620           5.074         1.139         1.627         7.526         637           4.999         1.140         1.636         7.693         611	

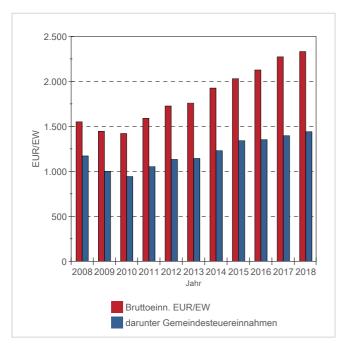


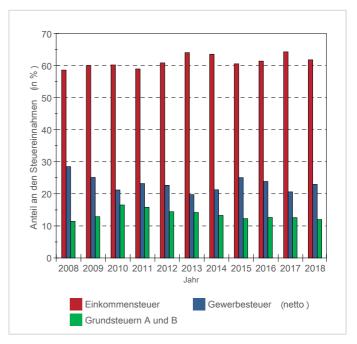


Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 5. Öffentliche Haushalte

# 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Vaterstetten





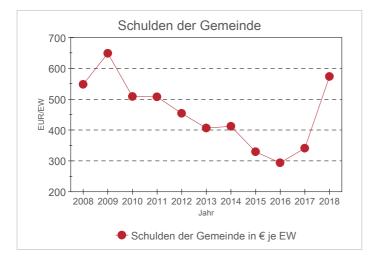
Jahr	Bruttoein- nahmen im Verwaltungs- haushalt		darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerart insgesamt davon Einkommensteuer Gewerbesteuer netto			Grundsteuern A und			
	i.Tsd.€	i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	33.653	25.440	1.173	687	58,6	334	28,5	134	11,4
2009	31.597	21.856	1.000	601	60,1	251	25,1	129	12,9
2010	31.346	20.781	942	567	60,2	200	21,2	155	16,5
2011	33.865	22.398	1.052	620	59,0	244	23,2	167	15,8
2012	37.597	24.627	1.132	689	60,9	257	22,7	164	14,5
2013	38.837	25.247	1.143	732	64,1	226	19,8	162	14,2
2014	42.926	27.394	1.230	782	63,6	262	21,3	163	13,3
2015	46.252	30.508	1.340	812	60,6	336	25,1	164	12,3
2016	48.819	31.037	1.353	831	61,4	323	23,8	171	12,6
2017	52.804	32.434	1.396	898	64,3	288	20,6	175	12,6
2018	54.648	33.728	1.440	890	61,8	331	23,0	172	12,0

### 5. Öffentliche Haushalte

# 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Gemeinde Vaterstetten

Landkreis		Gemeindesteuerei	nnahmen 2018	
Gemeinden	€ pro EW	Veränd. gegen-	darunt	er in %
		über Vorjahr	Eink.st.	Gew.st. (netto)
Poing	1.741	-86	48,2	38,1
Forstinning	1.657	216	47,3	
Oberpframmern	1.653	-112	50,6	38,1
Pliening	1.588	19	55,5	32,6
Ebersberg	1.462	-4	51,9	30,8
Vaterstetten	1.440	44	61,8	23,0
Hohenlinden	1.296	82	51,3	35,0
Markt Schwaben	1.295	58	58,1	27,0
Zorneding	1.268	0	70,7	18,4
Grafing bei München	1.202	14	62,1	24,9
Aßling	1.198	155	57,8	31,3
Moosach	1.172	97	69,3	17,5
Egmating	1.159	-2	71,9	16,4
Anzing	1.114	-157	65,6	18,7
Glonn	1.074	2	64,8	20,0
Baiern	1.007	70	57,8	27,9
Kirchseeon	996	-7	69,9	15,4
Steinhöring	989	-22	66,6	20,3
Frauenneuharting	903	106	61,1	27,3
Bruck	822	12	68,8	17,8
Emmering	775	28	75,1	13,2
Landkreis Ebersberg im Durchschnitt	1.279	0	61,2	28,3
der kreisangehörigen Kommunen				

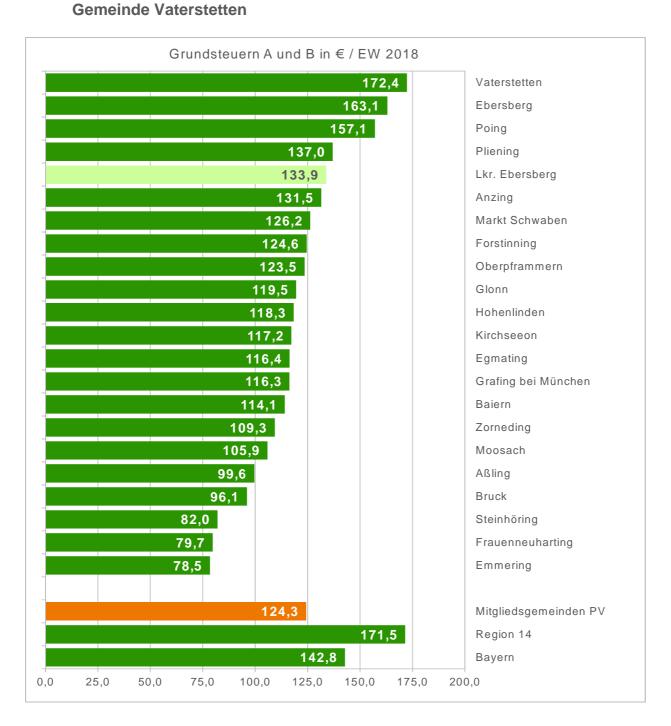
#### 5.2 Schulden der Gemeinde



Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	11.888	548
2009	14.178	649
2010	11.220	508
2011	10.808	508
2012	9.877	454
2013	8.982	407
2014	9.181	412
2015	7.501	329
2016	6.739	294
2017	7.919	341
2018	13.429	573

#### 5. Öffentliche Haushalte

# 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Ebersberg



# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

