



LEGENDE:

- Grünfläche
- Bankett
- Gehweg
Münchener Gehwegplatten 350/350/65
4 cm Splittbett
25,5 cm Frostschuttschicht EV2 min. 120 MN/m²
- Belastungskategorie 1,0
3,5 cm Asphaltdeckschicht AC 8 DN (50/70)
14,5 cm Asphalttragschicht AC 22 TN (70/100)
42 cm Frostschuttschicht EV2 min. 120 MN/m²
- Stellplätze Rasenfugensteine BK 0,3
Rasenfugensteine 200/200/100
4 cm Splittbett
36 cm Frostschuttschicht EV2 min. 120 MN/m²
- Anpassung Wirtschaftsweg, wassergebunden

Bestehende Leitungen

- Trinkwasser
- Strom
- Daten
- Gas
- Schmutzwasser

Bestandsvermessung
April 2020
UTM, DHN 2016

Vorentwurf Bebauungsplan, Stand 20.06.23
Die dargestellten Sparten sind als nachrichtlicher Hinweis zu verstehen.
Der AN ist verpflichtet, sich über Umfang, Lage und erforderliche Sicherungsmaßnahmen bei den Spartenträgern zu informieren.

ENTWURFSPLANUNG Vorabzuzug

Änderungen	geänd.am	Name	gepr.am	Name
SCHMIDT & POTAMITIS BAUINGENIEURE				
Am Baumgarten 18 85662 Hohenbrunn Tel.: 08102/9937-0 Fax.: 08102/9937-50				
Bauherr	Gemeinde Vaterstetten			
Bauvorhaben	Erschließung BP 171 Neufarn Nordost			
Bauteil	Straße			
Lageplan				
bearbeitet	G. Winzinger	29.05.2024	Hohenbrunn, den 29.05.2024	
gezeichnet	G. Winzinger	29.05.2024		
geprüft	R. Schmidt	29.05.2024		
Maßstab: 1 : 200			(Unterschrift)	
Plan-Nr. 20200206-LP3				
Vaterstetten, den				